



REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD OZALJ

KLASA: 372-03/18-01/04

URBROJ: 2133/05-02-18-3

U Ozlju, dana 29. studenog 2018. godine

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora ("Narodne novine" broj 125/11, 64/15) i članka 9. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Grada Ozlja ("Službeni glasnik" Grada Ozlja broj 2/16), te Odluke Gradonačelnice KLASA: 372-03/18-01/04, URBROJ: 2133/05-02-18-1 od 27. studenog 2018. godine Povjerenstvo za provedbu natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora objavljuje

**N A T J E Č A J**  
**za davanje u zakup poslovnih prostora**

1. Predmet natječaja su poslovni prostori u vlasništvu Grada Ozlja navedeni u tabelarnom prikazu kako slijedi:

R.br.	Poslovni prostor – adresa / položaj	Površina (m <sup>2</sup> )	Iznos minimalne mjesečne zakupnine (kn)	Jamčevina (kn)
1.	Ozalj, Kurilovac 1, anex, podrum, desno od ulaza	53,36	213,44	640,32
2.	Ozalj, Kurilovac 8, prizemlje, desno od ulaza	21,17	84,68	254,04

**ROK ZA PODNOŠENJE PONUDA: 10.12. 2018. godine do 10:00 sati.**

- Namjena poslovnih prostora pod red.br. 1 i 2: razne članske organizacije svrstane u razred 94 Odluke o nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti (NN 58/07). poslovne organizacije, organizacije poslodavaca, strukovne članske organizacije, sindikati, vjerske organizacije, političke organizacije i ostale članske organizacije (udruge, društva, klubovi i sl.).
- Poslovni prostori daju se u zakup na određeno vrijeme na 5 godina. Poslovni prostori se mogu razgledati svaki radni dan od 8-14 sati uz prethodnu najavu na broj telefona: (047) 731-400. Navedeni poslovni prostori daju se u zakup u viđenom stanju, isključivo za obavljanje istaknutih ili srodnih djelatnosti.
- S najpovoljnijim ponuditeljem za svaki pojedini poslovni prostor zaključit će se ugovor o zakupu poslovnog prostora. Najpovoljnijim ponuditeljem smatrat će se onaj koji, osim ispunjavanja uvjeta iz natječaja, ponudi najviši mjesečni iznos zakupnine.
- Prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu poslovnoga prostora imaju osobe iz Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji, ako sudjeluju i ispunjavaju uvjete iz javnog natječaja, ako prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine, ako nisu korisnici mirovine ostvarene po Zakonu o pravima hrvatskih