

**SKRAĆENI ZAPISNIK SA 22. SJEDNICE GRADSKOG VIJEĆA GRADA OZLJA  
održane dana 02. ožujka 2016. godine s početkom u 16,05 sati**

SJEDNICI NAZOČNI: Stjepan Basar, Branko Benković, Ivica Benković, Ivan Čupor,  
Boris Guštin, Mirjana Marković, Ivana Tomak Marković,  
Zlatko Starešinčić, Dubravka Sućec, Jasminka Tkalac,  
Biserka Vranić, Branko Zoretić, Josip Žapčić

ODSUTNI: Josip Broz, Irena Šimunić

NAZOČNI: Gradonačelnica Grada Ozlja, mr.sc Gordana Lipšinić,

- Nada Diković – zamjenica gradonačelnice
- Branko Jakšić – županijski vijećnik
- Lidija Bošnjak – pročelnica JUO
- Sanja Mikšić – voditeljica Odsjeka za opće poslove i društvene djelatnosti
- Kristina Kožar Perez – voditeljica Odsjeka za proračun i financije
- Toni Šarić – voditelj Odsjeka za gospodarstvo i projekte
- Vladimir Žakula – viši referent za komunalne poslove
- Zlatko Gojmerac - direktor Komunalno Ozalj d.o.o.
- Zdenka Stupić – ravnateljica Gradske knjižnice i čitaonice „Ivana Belostenca“ Ozalj
- Stjepan Bezjak – kustos Zavičajnog muzeja Ozalj
- Vesna Novosel - ravnateljica Dječjeg vrtića Zvončić Ozalj
- novinari TV 4 rijeke

ZAPISNIČAR: Erna Kranjčec

Početak sjednice: 16,05 sati

Sjednicu Gradskog vijeća Grada Ozlja otvorio je Josip Žapčić, predsjednik Gradskog vijeća. Pozdravio je sve prisutne, konstatirao da je prisutno 13 vijećnika, te da sjednica može započeti.

Ovakav Dnevni red daje se na usvajanje.

**D N E V N I   R E D**

1. Aktualni sat,
2. Usvajanje zapisnika sa 21. sjednice Gradskog vijeća,
3. Izvješće o izvršenju Financijskog plana Dječjeg vrtića Zvončić Ozalj za 2015. godinu
4. Izvješće o izvršenju Financijskog plana i izvješće o radu Zavičajnog muzeja Ozalj za 2015.g
5. Izvješće o izvršenju Financijskog plana i izvješće o radu Gradske knjižnice i čitaonice Ivana Belostenca Ozalj za 2015. godinu
6. Izvješće o izvršenju Financijskog plana i izvješće o radu Pučkog otvorenog učilišta Katarina Zrinska za 2015. Godinu
7. Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2015. Godini
8. Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2015. Godini
9. Odluka o povjeravanju poslova održavanja javne rasvjete na području Grada Ozlja
10. Odluka o imenovanju ravnatelja Zavičajnog muzeja Ozalj
11. Odluka o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Grada Ozlja
12. Odluka o popisu pravnih osoba od posebnog interesa za Grad Ozalj
13. Zaključak o osnivanju svojstva javnog dobra na kč.br.195/3 i kč.br. 196/7, obje k.o. Vrhovac
14. a) Javni poziv za predlaganje kandidata za dodjelu javnih priznanja Grada Ozlja za 2015. godinu  
b) Javni poziv za predlaganje kandidata za dodjelu godišnjeg javnog priznanja Karlovačke županije za 2015. Godinu  
c) Javni poziv za predlaganje kandidata za dodjelu javnog priznanja za životno djelo.

Dnevni red je dan na raspravu i na Usvajanje.

**Dnevni red je prihvaćen JEDNOGLASNO sa 13 glasova ZA.**

Rad sjednice nastavlja se po utvrđenom dnevnom redu.

### **Točka 1.** **AKTUALNI SAT**

**Vladimir Žakula** je odgovorio na pitanja postavljena na prošloj sjednici vijeća vezano za rad zimske službe. Održan je sastanak sa koncesionarom GMTT Lešćanec u prostorijama Grada Ozlja gdje su sastanku bili prisutni Marijan Lešćanec i Tomica Cindrić, pročelnica Bošnjak, te Vladimir Žakula i David Blažun. Koncesionara su izvjestili o primjedbama koje su zaprimljene od građana i vijećnika, te o svakoj konkretno razgovarali. Cesta Vrhovac-Škaljevica je u nadležnosti ŽUC-a. Što se tiče gđe. Danice Žapčić u Ferencima 27a, to je privatni prilaz objektu, koncesionar je upozoren i kazao je da se ispričava i da je jednostavno izostavio. Što se tiče parkirališta ispred Konzuma, staze nisu bile očišćene prema pošti, banki i ostalim poslovnim prostorima. Jednako tako koncesionar je očistio pješački dio ispred spomenutih poslovnih prostora koji bi prema Odluci o komunalnom redu vlasnici poslovnih prostora trebali čistiti sami. Nogostup u ulici N.Š.Zrinskog – cesta je u nadležnosti ŽUC-a, pošto ona nije bila očišćena do asfalta nogostup nije čišćen jer bi kasnije ralice bacale snijeg s kolnika ponovno na nogostup. Upozorili smo koncesionara da prema planu zimske službe spomenuti nogostup treba očistiti u roku 24 sata od prestanka oborina. Bilo je kazano da koncesionar ima slabu opremu i obavlja čišćenje malim traktorima. Odgovor na to pitanje je bio da svaki taj mali traktor ima preko 70 konjskih snaga i puno je okretniji od kombinirke i unimogova te kao takav u jedinici vremena očisti veću površinu u urbanim dijelovima gdje su ulice i nogostupi uski. Pijesak od posipavanja treba poslije sezone zimske službe maknuti s nogostupa. Kada dođe vrijeme naši javni radovi će pristupiti uklanjanju pijeska s pješačkih površina. Koncesionar je obećao da će ubuduće voditi više brige oko zimske službe te nastojati da se iste primjedbe ne ponavljaju. Što se tiče uređenja autobusnih stajališta uz ŽC u Podbrežju, sastavljen je zapisnik o utvrđivanju potencijalnih lokacija za izgradnju autobusnih ugibališta u mjestu Podbrežje uz kolnik ŽC br. 3297. Prisutni su bili Tihomir Katić iz ŽUC-a, Branko Tomičić-predstavnik PP Ozalj, Juro Kladaušan-vlasnik prijevozničkog obrta Transturist Kladaušan i Vladimir Žakula-predstavnik Grada Ozlja. Obilaskom mjesta Podbrežje, uz kolnik su utvrđene tri potencijalne lokacije za izgradnju autobusnih ugibališta. Narečeni su se složili da ne postoje zakonska ograničenja prilikom odabira spomenutih lokacija za buduća autobusna ugibališta. Nakon toga iz ŽUC-a smo dobili ponudu tvrtke Ceste Karlovac sa troškovnikom za uređenje autobusnih stajališta u iznosu od 126.461,75 kn, gdje traže Grad očitovanje da li je suglasan za sufinanciranje kako bi se započelo sa radovima. Na taj dopis Grad je odgovorio ŽUC-u da je suglasan sa sufinanciranjem uređenja autobusnih stajališta u Podbrežju prema ponudi Cesta u iznosu od 10% sveukupne vrijednosti tj. 12.646,18 kn uz napomenu da će Grad prema potrebi i mogućnostima vršiti malčiranje i na dionicama ceste pod upravom ŽUC-a sukladno dogovoru.

**Ivica Benković** pozdravio je prisutne. Kazao je da bi trebalo napraviti još jedan prometni trak na prilaz parkiralištu ispod zgrade gradske uprave jer se dva auta teško mimoilaze. Kazao je i da su stepenice na ulazu u Grad strme, te bi trebalo postaviti rukohvat. Postavio je i pitanje u vezi zabrane prometa u ulici Lovački put, koji je razlog da se ne dozvoli građanima koji tamo stanuju da prometuju tom cestom, te kada se i kako misli riješiti promet tom ulicom.

**Gradonačelnica Gordana Lipšinić** je pozdravila nazočne. Odgovorila je na postavljena pitanja. Ulazak na parkiralište nije najkomotniji ali ta prometnica ne trpi veliki promet pa do sada nitko nije ukazao na taj problem. Možemo razmisliti o tome ali je mišljenja da to sada nije neki problem s obzirom na intenzitet prometa. Rukohvat na stepenicama je potreban, imamo ponudu i to će biti brzo gotovo. Zabrana prometa na Lovačkom putu se desila zbog klizišta i odrona na državnoj i županijskoj cesti. Stavili su znakove da se zaštite, ako bi se nešto dogodilo, oni skidaju odgovornost sa sebe. Mi tu nemamo neku ingerenciju. I sama je

čula da su neki mještani dobili prometnu kaznu na što je odmah reagirala pozivom u policijsku postaju gdje joj je obećano da se više neće naplaćivati kazne mještanima koji tamo stanuju. Hrvatske ceste su odmah po ulegnuću ceste izašle na teren, napravljeni su istražni radovi koji su nužni da se napravi projekt za sanaciju koji će biti napravljen unutar mjesec dana. Nakon toga idu na hitan postupak javne nabave koja ima svoje zakonitosti i nakon toga sanacija ceste koja je po sadašnjoj procjeni cca. 2.000.000,00 kn. Brži način provođenja procedure i saniranja ne postoji. Svjesna je da smo uz most sada još dodatno blokirani i sa ovim odronom za bilo kakav kamionski promet. Dogovor je da se sa vlasnicima parcele lijevo od prometnice Lovački put dogovori da se slože sa time da se izmjesti cesta ulijevo preko njihovih parcela ukoliko to bude potrebno. Informirala je vijećnike vezano za klizište na željezničkoj pruzi pred Kamanjem da se izvođaču produžuje rok do 25.03. To znači da bi do tada i to klizište trebalo biti riješeno.

**Stjepan Basar** je pozdravio nazočne. Kazao je da se ne shvaćaju i doživljavaju svakodnevni problemi koji su nastali zatvaranjem ove ceste. Da bi se došlo kamionom iz poduzetničke zone Lug do Ilovca treba napraviti 120 km. Interventna rješenja su moguća i treba na njima inzistirati, a paralelno raditi potrebna mjerenja i istraživanja. Ovo je totalna blokada za gospodarstvenike koje ova situacija jako pogađa.

**Gradonačelnica** se slaže sa gospodinom Basarom. Svjesna je da je Ozalj odsječen i sa jedne i sa druge strane ali ona i gradska uprava nemaju tu moć da to naprave.

**Ivica Benković** je predložio da se u ime grada zamoli da se za ozaljske gospodarstvenike ishodi dozvola za prolazak kamiona do određene tonaže.

**Gradonačelnica** je molila da se ne sumnja u volju gradske uprave da se takvo nešto ne napravi. Ali se to ne može napraviti na način da to bude generalno rješenje. Prijedlog gospodina Benkovića je da se našim gospodarstvenicima omogući da prođu ako je to fizički moguće jer nismo neinformirani da znamo da mostom prolaze i veći kamioni od 15 tona i to sve uz postojeće ograničenje. Već dugo trpimo ovo je samo točka na i. Kazala je da će učiniti baš sve po tom pitanju kad posjeti određena ministarstva

*Novinari tv 4 rijeke napustili sjednicu u 16,36 sati.*

**Zlatko Starešinčić** je pozdravio nazočne. Činjenica je da se ne može s kamionima ni prema Sloveniji, ni prema Karlovcu već smo prisiljeni kroz Podbrežje gdje je već ionako oštećena cesta. Kazao je da treba razgovarati sa ljudima koji su stavili limit i ograničenje na most i tražiti da se poveća tonaža. Predložio je da se cesta na kojoj je klizište na zavoju proširi, te da treba vršiti pritisak na više instance da se sve to ubrza.

**Ivan Čupor** je pozdravio prisutne. Upitao je što je poduzeto u vezi Azelije eko i Komunalnog Ozalj. Podsjetio je da je njegov prijedlog bio postojeći kadar, svaka firma jedan direktor i smanjenje naknade članovima Nadzornog odbora i Skupštini.

**Gradonačelnica** je kazala da je rečeno direktoru Komunalnog i Azelije Eko na prošloj sjednici da pripremi analizu u tvrtkama i izvješće, pa će se to dostaviti.

**Ivan Čupor** je kazao da je Grad jedan od osnivača i mišljenja je da Grad treba vršiti pritisak u ovom slučaju na direktora. Potrebne su dvije tvrtke, dva čovjeka da se zna tko što radi i da bude čista situacija. Kao predsjednik NO Azelija Eko, više ne podržava trenutnu situaciju.

**Stjepan Basar** je kazao da je bilo riječi o unosu infrastrukture u Komunalno. S obzirom da je on predsjednik NO u Komunalnom poduzeću stalno inzistira na tome da se te stvari raščiste. Inzistira da se napravi unos infrastrukturnih objekata na uobičajeni način, da se poveća

temeljni kapital i riješi vlasnički udio. Ako se ovako nastavi i dalje i on daje svoj mandat predsjednika NO nekome drugom.

**Gradonačelnica** je kazala da smo prošli puta pričali o tome. Slaže se sa g. Basarom. Ispravno je da to bude kapitalni princip unosa imovine i to će onda promijeniti i povećati vlasnički udio na 70 % Ozalj, 30% Žakanje. To moramo provesti po proceduri kakva je jedina moguća, odnosno gradsko vijeće Ozlja i općinsko vijeće Žakanja moraju se s time složiti. Istina je da se nismo s tim bavili iz razloga što se zadnjih mjesec dana vrlo intenzivno bavimo sa kontrolama same investicije od strane Agencije za plaćanje preko koje moramo dobiti povrat investicije. Imali smo inspekcije i s tim smo se bavili pa je ovo malo ostalo na čekanju. Stvari smo poredali po prioritetu. Prvo nam je važno da nam investicija bude vraćena. Radi se o 4.400.000,00 kn i to nam je prioritet svih prioriteta,

**Boris Guštin** je pozdravio nazočne. Postavio je pitanje oko suvlasništva između Grada Ozlja i Općine Žakanje. Zašto tu nema Kamanja i Ribnika i po kojem modelu je Općina Žakanje dobila 40%.

**Zlatko Gojmerac** je kazao da se vlasništvo dijelilo 40 i 60% prema tadašnjem dogovoru. Tada su bile dvije općine, Općina Ozalj i Općina Žakanje u čijem sastavu su bili Kamanje i Ribnik. Što se tiče vlasničkih udjela stvar je vlasnika da se dogovore na koji način i kako će podijeliti imovinu. To ne ovisi o poduzeću, vlasnici se moraju dogovoriti i donijeti odluku. On kao direktor može sugerirati, ali odluka je na nekome drugom. Ista stvar je i da li će biti dva ili jedan direktor. O tome odlučuju vlasnici. Izvješće koje on mora napraviti će biti prikaz stanja u poduzeću sa rezultatima iz prošle godine.

**Gradonačelnica** je upitala s obzirom da vlasnike predstavljaju ona ispred Grada Ozlja i načelnik Općine Žakanje da li oni pregovaraju ili su tu potrebna neka stručna povjerenstva i komisije.

**Biserka Vranić** je predložila da Grad Ozalj uputi službeni dopis zahtjev za izmjene društvenog dogovora između Grada Ozlja i Općine Žakanje. Tada treba stupiti u prve razgovore sa načelnikom i vidjeti kuda oni idu. Treba napraviti smjernice i metodologiju pregovaranja na koje dijelove treba staviti težište. Pozivate se na stavove članova NO, Skupštine i Gradskog vijeća. Sva tijela su suglasna da gradonačelnica napravi prve razgovore, odnosno početak pregovora.

**Ivana Tomak Marković** je pozdravila nazočne. Ukazala je na problem u ul. Nikole Šubića Zrinskog kod groblja gdje je prokopan kanal i gdje se pijesak redovito navozi. Upitala je kada će se to riješiti i zašto se to događa.

**Gradonačelnica** je odgovorila da se još mora malo pričekati jer je dubok prokop i mora se malo slegnuti zemlja. Kada bi se sada asfaltiralo, došlo bi do pucanja asfalta.

**Zlatko Gojmerac** je pojasnio da je obaveza izvođača radova dovesti u prvobitno stanje. Čim se zemlja slegne i vremenske prilike dopuste, biti će asfaltirano. Sada u zimskom periodu ne rade asfaltne baze i biti će asfaltirano vjerojatno u 4. mjesecu.

**Biserka Vranić** je zatražila za slijedeću sjednicu Gradskog vijeća u pismenom obliku izvješće vezano za pročistač. Postavila je pitanje gradonačelnici vezano uz sukob interesa. Kazala je da se ovdje radi o čistom neukusu. Ne radi se samo o članku koji je izašao na Kaportalu, već uvidom u dokumentaciju Povjerenstva za sukob interesa vidljivo je da se gradonačelnica stalno dopisuje sa Povjerenstvom za sukob interesa, da svakih par mjeseci ima neka pitanja i da stalno otvara temu njezine obitelji. Vidljivo je da je bilo pitanje oko stipendije, dječjeg vrtića, dodatnih radova na dječjem vrtiću, legalizacije. Kazala je da su je informirali i ona osobno upozorila u slučaju starog grada da radi propust, oko Komunalnog je bila rasprava da li je

moralno ili protuzakonito. Kazala je da se Povjerenstvo bavi sa njom više nego sa svim ostalim dužnosnicima u Karlovačkoj županiji. Kazala je da ju je sram kao gradskog vijećnika da se oni muče na vijeću za naknadu od 200 kuna dok ona potpisuje ugovor na ugovor.

**Gradonačelnica** je kazala da je njezina tajnica danas podijelila vijećnicima pismeni komentar gradonačelnice na članak koji je izašao na Kaportalu. Zakon o sukobu interesa traži da se za svako pitanje i najmanju sumnju dali može doći do sukoba interesa mora obratiti Povjerenstvu. Zato su sva pitanja koja su tamo javna, i koja su vidjeli i koja će ubuduće vidati. Povjerenstvo se ne bavi s njom i njenom obitelji zato što su u bilo čemu problematični već zato što je kazano da to tako mora biti. Odgovor na to zašto se ovo dogodilo i zašto će ona morati platiti kaznu u iznosu od 10 000 kn jer je napravljena proceduralna greška. Voljela bi reći da je Povjerenstvo pitala za vrtić i natječaj za stipendije. To je pitala iz znatiželje jer je htjela znati mišljenje Povjerenstva. Na natječaj za stipendije se mogla javiti i njezina kćer koja studira medicinu, izvrstan je student i ispunjava sve uvjete za dobivanje stipendije. Nije se javila upravo zato da se ne dogodi da dođe upravo u takvu situaciju ali htjela je znati kako Povjerenstvo sudi i o takvim stvarima. Kazala je vijećnicima pozicije i opozicije da se ne trebaju bojati da je ili da ikada hoće napraviti bilo kakav postupak ili radnju koja bi bila na štetu gradu a u korist njoj ili njevoj obitelji. Isto tako ne može promijeniti činjenicu da je supruga nekog tko je suvlasnik projektnog biroa koji radi od 1990. godine kao prvi u županiji i u gradu Ozlju i koji to zna raditi. Njezin suprug i drugi suvlasnik poznaju Ozalj najbolje od bilo kojeg drugog u tom dijelu posla. To što rade, rade odlično, niti jedan niti drugi nikada ne bi napravio štetu ovom gradu, a u svoju korist. Oni sudjeluju u svemu tome jer oni ovaj grad jako vole i žele mu dobro. Misli da je vrlo neukusno i nepristojno nabacivati se na osobe sa ovakvim insinujama.

**Stjepan Basar** je kazao da su bivše pročelnice trebale voditi o ovome brigu, a bile su hvaljene od gradonačelnice na sva usta, mada je on imao drugačije mišljenje. Sada se dogodilo to što je on predviđao da će se dogoditi i na što je upozoravao a upravo se to dogodilo. Nije uopće upitno da ne bi neka firma kao što je ova radila za Ozalj jer radi već dugi niz godina a koristila ju je i bivša gradonačelnica ali je trebalo samo poslati upit na Povjerenstvo za sukob interesa i sačekati da se očituju. To je ta greška za koju se odgovara. Ne bi on napadao gradonačelnicu da je ona imala neki plan i osobne interese, već je to bila refleksija rada tadašnjih pročelnica s čijim radom on osobno nije bio zadovoljan i upozoravao je na to, ali to je još jedan dokaz i satisfakcija da je bio u pravu i to pravo je doživio nakon tri godine i na žalost neko je za to platio kaznu.

**Biserka Vranić** je kazala da je odgovor gradonačelnice bezobrazan, dvoličan i posrpan nakon čega ju je predsjednik Gradskog vijeća upozorio da se drži točke dnevnog reda bez vrijeđanja. Na opomenu mu je odgovorila da ona ne vrijeđa nego je ona taj odgovor tako doživjela. Kazala je da je gradonačelnica odgovorila da će ona i dalje tako raditi pa je onda jasno što nas dalje čeka. Napomenula je da su gradonačelnicu pročelnice upozoravale kod starog grada i nekih drugih stvari ali ona to nije htjela prihvatiti. Ne smatra da je to propust pročelnice samim tim što ovaj Zakon vrijedi osam ili više godina i svi ga znamo i nije to razloga da se na nekoga prebacuje odgovornost. Zanima ju što će biti kada gradonačelnica plati 10 000 kn sa onih 150.000,00 kn jer ugovor je ništavan.

**Gradonačelnica** je kazala da Povjerenstvo za sukob interesa automatizmom takve ugovore upućuje na državno odvjetništvo koje će dati krajnji sud o tome kako će se ta stvar završiti. Prvi puta kada joj je rečeno da se paralelno vodi briga o Zakonu o javnoj nabavi i Zakonu o sukobu interesa upućen je upit na Povjerenstvo i kazano je da nema sukoba interesa. Dali su pozitivno mišljenje osim što takav ugovor mora potpisati zamjenica gradonačelnice koja je i potpisala ugovor sa ACM-om za projektiranje vrtića. Jednako tako je išao upit za daljnje radnje i ići će za sve buduće radnje jer njezin suprug nije jedini vlasnik te firme i ne zna zbog čega se oni ne bi smjeli javiti na natječaj.

**Branko Benković** je pozdravio nazočne. Zahvalio se u svoje osobno ime i ime svih sportaša te pohvalio gradsku upravu i sve ostale koji su učestvovali u organizaciji proglašenja naj sportaša Karlovačke Županije. Zadnji put je pitao da li je upućen dopis županiji i da li je došao odgovor vezano za školski prijevoz. Prenio je nazočnima zamolbu gospodina Vlade Cukina iz Ilovca koji je hrvatski ratni vojni invalid i bolestan je, a cesta koja vodi prema njemu je propala u jednom dijelu koji visi prema Cuzlju i moli da se to sanira.

**Dubravka Sućec** je upitala što je u Vrhovcu sa nasipom bankina jer se ljudi žale se da su duboke banikne. MO Vrhovac je dostavio dopis vezano za postavljanje ograde na mostu u Kokotovcu pa je upitala u kojoj je to fazi.

**Gradonačelnica** je odgovorila da je pismeni dopis išao u županiju, ali pismeni odgovor za autobusne linije nismo dobili nego reakciju županijskih cesta, što pretpostavlja da je skrenuto na njih da se konačno idu raditi ugibaldišta.

**Vladimir Žakula** je kazao da je MO Vrhovac jedan od aktivnijih mjesnih odbora. S tim zahtjevom za postavljanje ograde na mostiću u Kokotovcu nisu išli prema nama, možda su pisali Županijskoj upravi za ceste s obzirom da je ta cesta u njihovoj nadležnosti. Što se tiče nasipavanje bankina Grad Ozalj će ići sa zamolbom ŽUC-u.

*Stjepan Basar i Ivan Čupor napustili sjednicu u 17,17 sati.  
Zlatko Gojmerac napustio sjednicu u 17,24 sati.*

### **Točka 2.**

## **USVAJANJE ZAPISNIKA SA 21. SJEDNICE GRADSKOG VIJEĆA**

**Predlagatelj:** Predsjednik Gradskog vijeća

**Rasprava:** -

**Usvajanje:** JEDNOGLASNO, 11 ZA

**Zaključak:** Usvaja se zapisnik sa 21. sjednice Gradskog vijeća

### **Točka 3.**

## **IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU FINACIJSKOG PLANA DJEČJEG VRTIĆA ZVONČIĆ OZALJ ZA 2015. GODINU**

**Predlagatelj:** Dječji vrtić Zvončić Ozalj

**Izvjestitelj:** Vesna Novosel, ravnateljica

**Vesna Novosel** pojasnila je točku dnevnog reda. Kazala je da su prihodi poslovanja bili 2.824.285,13kn, a ukupni rashodi je bilo 2.751.439,27. Manjak od prošlih godina je bio 160.754,55 kn, manjak sa 31.12.2015.god. je 87.908,69 kn. Prijedlog Upravnog vijeća je da je potrebna ušteta. Na masovnom roditeljskom sastanku je donesen zaključak da roditelji ubuduće nose salvete i papirnate ubruse s tim da je ravnateljica provjerila u ostalim vrtićima u županiji gdje je isti slučaj osim u vrtiću Slunj. Samim tim u startu je ušteta oko 15.000,00 kn, a roditelju je to mjesečno nešto više od 10,00 kn.

*Branko Zoretić napustio sjednicu u 17,28 sati.*

**Rasprava:** -

**Josip Žapčić** je mišljenja da o ovom pitanju Grad kao osnivač i vlasnik treba razmišljati drugačije. Ako se minus u vrtiću ne može pokriti uštedama predlaže da grad u sljedećem rebalansu iznađe sredstva i pokrije minus da se više ne opterećuju ni roditelji jer znamo da taj minus nije od sada, već se vuče od siječnja 2013. godine ulaskom vrtića u riznicu grada.

**Biserka Vanić** se slaže sa predsjednikom vijeća. Da li je ovaj dug rezultat metodologije, ako je, onda to treba shvatiti tako i više se time ne baviti jer nećemo u vrtiću nikada imati neki veliki

plus. Primijetila je kao roditelj i moli gradonačelnicu da uputi Stevu Krčelića u vrtić da promjeni startere i gumice na pipama.

*Branko Zoretić, Stjepan Basar i Ivan Čupor se vratili na sjednicu u 17,33 sati.*

**Jasminka Tkalac** je kazala da se slaže sa gospodinom predsjednikom da ovaj minus treba riješiti iz proračuna osobito zato jer se lakomski sa 4.500.000,00 kn pokriva dug u Komunalnom poduzeću pa ne vidi razlog zašto se ne bi sa 87.000,00 kn pokrio dug u vrtiću.

**Usvajanje: JEDNOGLASNO, 13 ZA**

**Zaključak: Donosi se Zaključak o prihvatanju Financijskog plana Dječjeg vrtića Zvončić Ozalj za 2015. godinu**

#### Točka 4.

### **IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU FINANCIJSKOG PLANA I IZVJEŠĆE O RADU ZAVIČAJNOG MUZEJA OZALJ ZA 2015. GODINU**

**Predlagatelj:** Zavičajni muzej Ozalj

**Izjestitelj:** Stjepan Bezjak, v.d. ravnatelj

**Stjepan Bezjak** je pojasnio točku dnevnog reda.

**Rasprava: -**

**Ivica Benković** je kazao da ga je zaintrigirao dio u izvješću gdje piše da terenskog rada skupljanja građe nije bilo zbog nedostatka stručnog osoblja. To ga podsjeća da netko misli da ćemo zaposliti još ljudi u muzeju. Treba razumjeti da je muzej priličan teret za ovaj grad i treba se probati uokviriti u okvire koje ovaj grad ima.

**Stjepan Bezjak** je kazao da ne radi nikakva insinuiranja nego se koristi čistim podacima koje ima. Nije bilo terenskog istraživanja jer za njih nije bilo mogućnosti. Kazao je da je preko njegovih ruku prošlo 12000 posjetitelja prošle godine. Na godišnjem odmoru nije bio od kada radi u Zavičajnom muzeju, odnosno od 2013. godine i ima 80 dana godišnjeg odmora za koje mu je obećano da ga može mijenjati druga stručna osoba koje trenutno nema. U izvješću nema nikakvih insinuacija nego je prikazano samo činjenično stanje onakvo kakvo je.

**Gradonačelnica** je kazala da ima potrebu čestitati ovom mladom čovjeku i svatko tko želi biti dobronamjeran bi to trebao napraviti. Još neko vrijeme će biti teško raditi ali obećava da će se truditi da dobije stručnu osobu jer je muzej vlastitih prihoda ostvario 133.000,00 kn. Muzej ne treba ostvarivati pluseve da bi proračun učinio dobro, već je takva ustanova koja se mora pokrivati. Samo za informaciju Muzej Grada Zagreba ima godišnje između 11000 i 12000 posjetitelja. Kulturne ustanove ovog grada rade izvrsno.

**Stjepan Basar** je htio podsjetiti na ono vijeće kad smo dobili odgovor da će muzej biti otvoren ali se samo ne zna koje godine. Drago mu je da je muzej otvoren i prije nego su ondašnji „stručnjaci“ prognozirali i da on funkcionira sa ovakvim rezultatima. Većina njegovih poslovnih partnera nakon službenog dijela posjete Zavičajni muzej Ozalj i oduševljeni su njegovim postavom.

**Usvajanje: JEDNOGLASNO, 13 ZA**

**Zaključak: Donosi se Zaključak o prihvatanju Financijskog plana i izvješće o radu Zavičajnog muzeja Ozalj za 2015. godinu**

#### Točka 5.

### **IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU FINANCIJSKOG PLANA I IZVJEŠĆE O RADU GRADSKJE KNJIŽNICE I ČITAONICE IVANA BELOSTENCA OZALJ ZA 2015. GODINU**

**Predlagatelj:** Gradska knjižnica i čitaonica Ivana Belostenca Ozalj

**Izvjestitelj:** Zdenka Stupić, ravnateljica

**Zdenka Stupić** pojasnila je točku dnevnog reda.

*Stjepan Basar napustio sjednicu 17,50 sati, vratio se na sjednicu u 17,58.*

*Branko Benković napustio sjednicu u 17,59, vratio se na sjednicu u 18,01*

**Rasprava:** -

**Usvajanje: JEDNOGLASNO, 13 ZA**

**Zaključak: Donosi se Zaključak o prihvaćanju Financijskog plana i izvješće o radu Gradske knjižnice i čitaonice Ivana Belostenca Ozalj za 2015. godinu**

*Stjepan Basar napustio je sjednicu u 18,03 sati, vratio se u 18,08 sati.*

#### **Točka 6.**

### **IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU FINANCIJSKOG PLANA I IZVJEŠĆE O RADU PUČKOG OTVORENOG UČILIŠTA KATARINA ZRINSKA ZA 2015. GODINU**

**Predlagatelj:** Pučko otvoreno učilište Katarina Zrinska Ozalj

**Izvjestitelj:** Zdenka Stupić, ravnateljica

**Zdenka Stupić** je pojasnila točku dnevnog reda.

**Rasprava:** -

**Usvajanje: JEDNOGLASNO, 13 ZA**

**Zaključak: Donosi se Zaključak o prihvaćanju Financijskog plana i izvješća o radu Pučkog otvorenog učilišta Katarina Zrinska za 2015. godinu**

#### **Točka 7.**

### **IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2015. GODINI**

**Predlagatelj:** Gradonačelnica

**Izvjestitelj:** Lidija Bošnjak, pročelnica JUO

**Lidija Bošnjak** je pojasnila točku dnevnog reda. Gradsko vijeće je obavezno usvojiti Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i izvještaja komunalne infrastrukture za prethodnu godinu. U 2015. godini, za program izgradnje građevina i uređaja komunalne infrastrukture planirana su sredstva u iznosu od 6.359.100,00 kn, a budući da je utrošeno 4.433.378,99 kn, ostvarenje plana iznosi 69,72%. U sklopu projekta izgradnje poduzetničke zone Lug planirana je rekonstrukcija dijela Kolodvorske ceste te početak radova na izgradnji nogostupa za što su planirana sredstva u iznosu od 921.000,00 kn. Projekt izgradnje rekonstrukcije dijela Kolodvorske ulice je završen dok je projekt izgradnje nogostupa započeo u prosincu 2015. godine i nastavit će se u 2016. godini. Za projekt izgradnje Kolodvorske ceste utrošeno je 553.933,96 kn dok je za nogostup utrošeno 32.115,66 kn. Za projekt izgradnje pročistača otpadnih voda Grada Ozlja su planirana sredstva u iznosu od 2.773.000,00 kn. U 2015. godini radovi su u potpunosti izvedeni u iznosu od 2.710.384,24 kn. U sklopu projekta izgradnje nerazvrstanih cesta izrađen je dio dokumentacije za prijavu na natječaj za izgradnju nerazvrstanih cesta – idejno rješenje, glavni projekt i geodetski elaborat. Sredstva utrošena u navedenu namjenu iznose 521.400,00 kn. Doprinos potrebne dokumentacije očekuje se u 2016. godini. U sklopu projekta rješavanja pristupačnosti objektima osoba s invaliditetom za radove na uklanjanju prepreka od parkirališnog mjesta za osobe s invaliditetom do gradske vijećnice i dijela županijskih ureda u zgradi javne uprave (Kurilovac 1); pristupna rampa – upravna zgrada planirana sredstva iznosila su 87.300,00 kn dok je utrošeno 83.567,00 kn. U dijelu izgradnje parkirališnog mjesta za osobe s invaliditetom i rekonstrukciji prilaza zgradi javne uprave (Cesta Zrinskih i Frankopana 15; pristupna rampa Stara škola sredstva su planirana u iznosu od 405.600,00 kn, a utrošeno je 391.978,13 kn. Projekt izgradnje reciklažnog dvorišta planiran je u iznosu od 1.400.000,00 kn, i nije realiziran u 2015. godini. Projekt izgradnje kanalizacijskog sustava – izgradnja kolektora VI planiran je u iznosu od 240.000,00 kn, a isti je realiziran u iznosu od 140.000,00 kn. Namjenski prihodi za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture jesu komunalni doprinos, naknada za koncesije,



naknada za priključenje, šumski doprinos, vodni doprinos te naknada za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada kako je planirano u Programu. Po navedenim osnovama u 2015. godini Grad Ozalj je ostvario 887.948,99 kn, a utrošeno je 809.933,96 kn. Osim namjenskim sredstvima, izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture financirana je i sredstvima pomoći državnog proračuna – Ministarstvo branitelja u iznosu od 190.332,02 kn te iz sredstava općih prihoda i primitaka utrošeno je 823.057,28 kn.

Radovi vezani za izgradnju pročistača otpadnih voda grada Ozlja financirani su sredstvima kredita u iznosu od 2.610.055,73 kn.

**Rasprava: -**

**Biserka Vranić** je kazala da joj je žao što smo se nakon lijepih priča iz kulture naglo prizemljili i došli na infrastrukturu. Žao joj je što smo potrošili samo dvije trećine predviđenih novaca. To znači da nismo vodili brigu da to napravimo i nemamo neki konkretni rezultat. Ovo su sve manje-više projekti koji su započeti u 2014. godini. Mišljenja je da vijećnici ne bi trebali biti zadovoljni sa ovim izvješćem. Postavlja se pitanje zašto nismo utrošili 2.000.000,00 kn.

**Lidija Bošnjak** je kazala zašto je ostvarenje plana 62% upravo zbog izgradnje reciklažnog dvorišta. U tijeku je odluka, morali smo preformulirati projekt reciklažnog dvorišta na način kako je to tražio Fond za energetske učinkovitost. Mi ćemo ta sredstva dobiti od Fonda samo to nije realizirano u prošloj godini već će biti u 2016. godini. Morali smo projekt reciklažnog dvorišta podijeliti na nekoliko faza kako je tražio Fond za energetske učinkovitost. Prva faza je ova koja će biti realizirana u 2016. godini. Čisto tehničke prirode je nastala ova razlika u postotku realizacije projekata.

**Gradonačelnica** je kazala da ima potrebe reći još nešto vezano uz reciklažno dvorište. Za reciklažno dvorište nam je odobren iznos, ali smo morali mijenjati projekt koji smo željeli realizirati. Usprkos našem zalaganju nisu nam to htjeli priznati. 2013. godine smo izabrali da nam jedan takav važan dokument, projekt zbrinjavanja otpada radi vrlo kompetentna osoba koja je sada ministar, možda i to nešto znači.

**Stjepan Basar** je upitao kada pričamo o reciklažnom dvorištu da li će i tu biti kapitalno ulaganje. Trebat će od početka posložiti stvari da se zna što je čije.

**Josip Žapčić** je kazao da gledajući gdje je ulagano u 2015. godini, 90 % je centar Ozlja i bliža okolica. Mišljenja je da bi u budućnosti trebali razmatrati i taj dio da van centra i okolice živi više od 50 % stanovništva Ozlja. U buduću razmišljati na taj način ako se žele zadržati stanovnici da se ulaže i van centra Ozlja. Svjestan je toga da centar treba urediti ali jednako tako treba ulagati i u komunalnu infrastrukturu i u dijelove koji nisu centar.

**Usvajanje: JEDNOGLASNO, 13 ZA**

**Zaključak: Donosi se Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja Komunalne infrastrukture u 2015. Godini**

#### **Točka 8.**

### **IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2015. GODINI**

**Predlagatelj:** Gradonačelnica

**Izjavitelj:** Lidija Bošnjak, pročelnica JUO

**Lidija Bošnjak** je pojasnila točku dnevnog reda. Sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu do 31. ožujka tekuće godine Gradsko vijeće je obavezno usvojiti Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za prethodnu godinu. U 2015. godini, za program održavanja komunalne infrastrukture planirana su sredstva u iznosu od 3.177.800,00 kn, a budući da je utrošeno 3.003.639,99 kn, ostvarenje plana iznosi 94,52%.

Za održavanje javne rasvjete utrošeno je 936.716,06 kn, a na održavanje nerazvrstanih cesta 975.400,18 kn. Troškovi za održavanje javnih površina iznosili su 960.059,30 kn. Za

održavanje groblja je utrošeno 82.622,56 kn, dok je za odvodnju oborinskih voda utrošeno 2.875,00 kn te za utvrđivanje šteta od elementarnih nepogoda isplaćena su sredstva u iznosu od 45.966,89 kn. Namjenski prihodi za održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture jesu komunalna naknada, naknada za korištenje prostora elektrana, komunalni doprinos te mjesni samodoprinos. Po navedenoj osnovi u 2015. godini je utrošeno 1.480.457,13 kn. Neutrošeni iznos od 3.800,00 kn prenosi se u proračun 2016. godine. Dio sredstava za pokriće plaća i prijevoznih troškova djelatnika angažiranih na Programu održavanja komunalne infrastrukture i Programu revitalizacije javnih površina u 2015. godini, u iznosu od 233.834,16 kn osigurao je HZZ. Budući da namjenska sredstva i donacije od HZZ nisu bila dovoljna za pokrivanje svih troškova održavanja komunalne infrastrukture u 2014. godini, iznos od 1.289.348,70 kn pokriven je iz nenamjenskih prihoda Grada Ozlja.

**Rasprava:** -

**Usvajanje:** **JEDNOGLASNO, 13 ZA**

**Zaključak:** **Donosi se Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2015. godini**

### **Točka 9.**

## **ODLUKA O POVJERAVANJU POSLOVA ODRŽAVANJA JAVNE RASVJETE NA PODRUČJU GRADA OZLJA**

**Predlagatelj:** Gradonačelnica

**Izjavitelj:** Lidija Bošnjak, pročelnica JUO

**Lidija Bošnjak** je pojasnila točku dnevnog reda.

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu komunalne djelatnosti se mogu obavljati putem trgovačkog društva koje je osnovala JLS, putem koncesije i putem ugovora.

Prema Odluci o uvjetima i mjerilima za provedbu prikupljanja ponuda ili javnog natječaja za povjeravanje komunalnih poslova na temelju ugovora („Službeni glasnik“ Grada Ozlja broj 5/15) kao komunalne djelatnosti koje se povjeravaju pravnoj ili fizičkoj osobi na temelju pisanog ugovora utvrđene su: održavanje asfaltnih površina, održavanje makadamskih cesta, održavanje nerazvrstanih cesta u zimskim uvjetima, održavanje javne rasvjete, preuzimanje i prijevoz umrle osobe ili posmrtnih ostataka od mjesta smrti do nadležne patologije ili sudske medicine, za koje nije moguće utvrditi uzrok smrti bez obdukcije te održavanje groblja i ukop pokojnika. Istom Odlukom propisano je da se prikupljanje ponuda pozivom za dostavu ponuda na najmanje tri (3) ponuditelja provodi u slučaju da ukupna godišnja planirana vrijednost troškova komunalne djelatnosti iznosi manje od 200.000,00 kn, bez PDV-a.

Temeljem Odluke Gradonačelnice o provedbi prikupljanja ponuda za povjeravanje komunalnih poslova održavanja javne rasvjete na području Grada Ozlja imenovano je stručno povjerenstvo, koje je izvršilo pripremu dokumentacije, uputilo pozive za dostavu ponuda na tri ponuditelja, otvorilo i pregledalo tri pristigle ponude - ELEKTROCENTAR, ENA d.o.o. i VENERA d.o.o. Prilikom pregleda i ocjene ponuda utvrđeno je da ponuda ponuditelja ENA d.o.o. nije valjana budući da ne sadrži svu potrebnu dokumentaciju. U ponudi ponuditelja Venera d.o.o. utvrđena je računaska pogreška te je navedenom ponuditelju upućen Zahtjev za prihvrat računske pogreške, koji je on prihvatio u ostavljenom roku. Kriterij za odabir je najniža ponuđena cijena. Od dvije valjane ponude, ponuda ponuditelja Venera d.o.o. je povoljnija, te se predlaže Gradskom vijeću usvajanje odluke kao u prijedlogu. Napomenula je da se narečeni poslovi povjeravaju na razdoblje od jedne godine.

**Rasprava:** -

**Stjepan Basar** je upitao da li je u ugovoru sve definirano. Kazao je da bi prije glasanja htio vidjeti što piše u ugovoru i da li je sve definirano, tj. koje obaveze iz ugovora proizlaze za novac za koji mi dajemo koncesiju, te što su dodatni radovi. Biti će suzdržan po ovoj točki dnevnog reda jer ne može glasati a da ne zna što piše u ugovoru.

**Lidija Bošnjak** je kazala da ugovor još nije sklopljen. Gradonačelnica potpisuje ugovor tek nakon usvajanja današnje Odluke o povjeravanju poslova održavanja javne rasvjete. Kazala je da se stavke u ugovoru još mogu mijenjati i definirati. Prošla dva mandata je Veneri povjeren

taj posao ali su nastali određeni problemi kada su oni uzeli podizvođača s kojim nismo bili zadovoljni. U natječaju nije naveo da će imati podizvoditelja, mi ćemo sada dati jasne upute, ugovor će biti na godinu dana što će se pokazati bolje.

**Stjepan Basar** je kazao da u natječaju stoje obaveze. Ne možemo mi ugovorom nešto dodavati što nije regulirano u natječaju.

**Zlatko Starešinčić** je bio istog mišljenja kao gospodin Stjepan Basar. Kazao je da su u ponudi njegovi uvjeti i da se naknadno ne može nešto u ugovor dodavati.

**Lidija Bošnjak** je kazala da su pozivi na sva tri ponuditelja išla temeljem Odluke donesene na prošloj sjednici. Nigdje ponuditelj nije spomenuo podizvoditelja i ne smije ga imati.

*Jasminka Tkalac napustila je sjednicu u 18,35 sati, vratila se u 18,39 sati. .*

*Zlatko Starešinčić napustio sjednicu u 18,39 sati.*

**Usvajanje: 10 ZA, 2 SUZDRŽAN**

**Zaključak: Donosi se Odluka o povjeravanju poslova održavanja javne rasvjete na području Grada Ozlja**

#### **Točka 10.**

#### **ODLUKA O IMENOVANJU RAVNATELJA ZAVIČAJNOG MUZEJA OZALJ**

**Predlagatelj:** Odbor za izbor i imenovanje

**Izvjestitelj:** Sanja Mikšić, voditeljica Odsjeka za opće poslove i društvene djelatnosti

**Sanja Mikšić** je pojasnila točku dnevnog reda. Na temelju članka 38. st. 2. i čl. 41. Zakona o ustanovama (NN 76/93, 29/97, 47/99, 35/08), čl. 27. Zakona o muzejima (NN 110/15), čl. 1. Zaključka Gradskog vijeća Grada Ozlja o raspisivanju natječaja za imenovanje ravnatelja Zavičajnog muzeja Ozalj ("Službeni glasnik" Grada Ozlja br. 1/16) i članka 26. Statuta Zavičajnog muzeja Ozalj, Gradsko vijeće Grada Ozlja, raspisalo je natječaj za imenovanje ravnatelja/ravnateljice Zavičajnog muzeja Ozalj (jedan izvršitelj/izvršiteljica za nepuno radno vrijeme od 4 sata dnevno), koji je objavljen u "Narodnim novinama" br. 13 od 10. veljače 2016. godine. U natječaju su određeni uvjeti koje moraju zadovoljavati kandidati za ravnatelja: završen sveučilišni diplomski studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij ili s njim izjednačen studij povijesti, povijesti umjetnosti, etnologije ili arheologije, pet godina rada u muzejskoj djelatnosti ili deset godina rada u kulturi, znanosti ili drugom odgovarajućem području vezanom uz djelatnost muzeja, stručne, radne i organizacijske sposobnosti, znanje najmanje jednog svjetskog jezika, poznavanje rada na PC. Ravnatelj se imenuje na temelju predloženog četverogodišnjeg programa rada. Iznimno, na temelju predloženog četverogodišnjeg programa rada za ravnatelja može biti imenovana osoba koja ima završeno obrazovanje propisano toč. 1), jednu godinu rada u muzejskoj djelatnosti ili pet godina rada u kulturi, znanosti ili drugom odgovarajućem području vezanom uz djelatnost muzeja, a odlikuje se stručnim, radnim i organizacijskim sposobnostima, te ispunjava druge uvjete predviđene statutom. Ravnatelj/ravnateljica se imenuje na 4 godine i može biti ponovo imenovan. Na natječaj je u ostavljenom roku pristigla samo jedna prijava – Stjepana Bezjaka, iz Karlovca, Zadobarje 47. Sukladno toč. II. Zaključka Gradskog vijeća od 28. siječnja 2016. godine dana 22. veljače 2016. godine održana je sjednica Odbora za izbor i imenovanja. Odbor za izbor i imenovanja je utvrdio da je Stjepan Bezjak ispunjava sve tražene uvjete iz natječaja, odnosno da je isti magistar hrvatskog jezika i književnosti i povijesti – mag.philol.croat.et hist., te da je položio stručni ispit pri Ministarstvu kulture za muzejsko zvanje kustos. Iz dostavljene dokumentacije također je utvrđeno da je u razdoblju od 18. lipnja 2013. do 17. lipnja 2014. godine pohađao stručno osposobljavanje za rad bez zasnivanja radnog odnosa u Zavičajnom muzeju Ozalj, od 18. lipnja 2014. do 17. prosinca 2014. obavljao je polove kustosa –dokumentarista u Zavičajnom muzeju Ozalj, a od 1. ožujka 2015. vršitelj je dužnosti ravnatelja Zavičajnog muzeja Ozalj na pola radnog

vremena, a u nepunom radnom vremenu obavlja i dužnost kustosa u Zavičajnom muzeju Ozalj, na neodređeno vrijeme. Budući da je Odbor za izbor i imenovanja utvrdio da Stjepan Bezjak ispunjava sve formalne uvjete iz natječaja te da je priložio svu potrebnu dokumentaciju, predlaže se Gradskom vijeću Grada Ozlja donošenje odluke kao u prijedlogu.

**Rasprava: -**

**Jasminka Tkalac** je izjavila u ime Odbora za izbor i imenovanje da joj je drago što je izabran g. Bezjak na mjesto ravnatelja Zavičajnog muzeja Ozalj. Kazala je da smo u davna vremena imali jednog kustosa i jednog ravnatelja. Sada to sve imamo u jednoj osobi koja radi jako puno i vide se rezultati pa predlaže da se razmišlja o zapošljavanju još jedne osobe da gospodin može konačno na godišnji odmor.

**Stjepan Bezjak** je zahvalio svima na podršci koju je imao ovih godinu dana od kada obnaša dužnost v.d. ravnatelja Zavičajnog muzeja Ozalj i drago mu je da se uspjelo napraviti nešto dobro za Ozalj. Kazao je da nije dobro da se u gradu stvara atmosfera da je neka kulturna ustanova teret. Napisao je čemu bi trebali težiti u slijedeće četiri godine svjestan toga da većina neće biti izrealizirana zbog financija.

**Usvajanje: JEDNOGLASNO, 12 ZA**

**Zaključak: Donosi se Odluka o imenovanju ravnatelja Zavičajnog muzeja Ozalj**

**Točka 11.**

**ODLUKA O ZAKUPU I KUPOPRODAJI POSLOVNOG PROSTORA  
U VLASNIŠTVU GRADA OZLJA**

**Predlagatelj:** Gradonačelnica

**Izvjestitelj:** Sanja Mikšić, voditeljica Odsjeka za opće poslove i društvene djelatnosti

**Sanja Mikšić** je pojasnila točku dnevnog reda. Stupanjem na snagu Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Narodne novine" br. 125/11, 64/15) prestao je važiti raniji Zakon o zakupu poslovnoga prostora ("Narodne novine" br. 91/96., 124/97., 174/04. i 38/09.). U odnosu na ranije važeći Zakon vidljivo da je istim regulirana i kupoprodaja poslovnih prostora u vlasništvu jedinica lokalne samouprave, te je na drugačiji način riješeno pitanje davanja u zakup poslovnih prostora. Tako je člankom 6. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora propisano da se poslovni prostor u vlasništvu Republike Hrvatske i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave te pravne osoba u njihovu vlasništvu ili pretežitom vlasništvu daje u zakup putem javnoga natječaja. Iznimno od odredbe st. 1., ugovor o zakupu poslovnoga prostora sklapa se bez javnog natječaja kada ga sklapaju međusobno Republika Hrvatska i jedinice lokalne samouprave, odnosno jedinice područne (regionalne) samouprave te pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske, odnosno pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, ako je to u interesu i cilju općega, gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana. Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (NN 64/15) promijenjen je dotadašnji članak 6. stavak 3. na način da je, iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka (obveza natječaja), zakupodavac dužan sadašnjem zakupniku poslovnoga prostora koji u potpunosti ispunjava obveze iz ugovora o zakupu, ili na zahtjev zakupnika, najkasnije 60 dana prije isteka roka na koji je ugovor sklopljen, dati pisanu ponudu za sklapanje novog ugovora o zakupu na određeno vrijeme – ne dulje od pet godina, osim ako mu je taj poslovni prostor potreban za obavljanje njegove djelatnosti. Zakupnik također može podnijeti zakupodavcu pisani zahtjev za davanje ponude iz stavka 3. ovoga članka najkasnije 90 dana prije isteka roka na koji je ugovor sklopljen (čl.8. Odluke). Ugovor o zakupu sklopljen protivno odredbama članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora je ništetan. Nadalje, u članku 14. Odluke dopunjene su odredbe što mora sadržavati sam tekst javnog natječaja te je kao novina uvedeno da tekst natječaja mora sadržavati odredbu da o obvezi dostavljanja potvrde da ponuđač nema dospjelih nepodmirenih obveza prema državnom proračunu, Karlovačkoj županiji, Gradu ili prema pravnim osobama u kojima udjele, odnosno dionice u temeljnom kapitalu, odnosno

osnivačko pravo ima Grad, po bilo kojoj osnovi, osim ako je sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza, pod uvjetom da se fizička ili pravna osoba pridržava rokova plaćanja. Člankom 4. Odluke ujedno je propisana obveza da se ugovor o zakupu mora sklopiti u pisanom obliku i potvrditi (solemnizirati) po javnom bilježniku što po ranijim zakonskim odredbama nije bila obveza, te također i obveza da je zakupodavac dužan jedan primjerak ugovora o zakupu dostaviti nadležnoj poreznoj upravi. Donošenjem citiranog Zakona dozvoljena je prodaja poslovnih prostora u zakupu sadašnjim zakupnicima, zakupnicima odnosno sadašnjim korisnicima poslovnog prostora bez javnog natječaja, po tržišnoj cijeni umanjenoj za neamortizirani dio ulaganja (najviše do 30% tržišne vrijednosti) uz uvjet da sadašnji zakupnik, zakupnik odnosno sadašnji korisnik poslovnog prostora nemaju dugovanja prema državnom proračunu i proračunu Grada, osim ako je sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza, pod uvjetom da se fizička ili pravna osoba pridržava rokova plaćanja. Poslovni prostor temeljem odredbi Zakona ne može kupiti zakupnik koji je dao prostor u podzakup ili ga prepustio na korištenje drugoj osobi (članak 46. Odluke). Poslovni prostor u zakupu može se prodati na temelju odluke o utvrđivanju Popisa poslovnih prostora koji su predmet kupoprodaje koju donosi Gradsko vijeće na prijedlog Gradonačelnika te se mora javno objaviti. Zahtjev za kupnju poslovnog prostora u zakupu podnosi se u roku od 90 dana od javne objave odluke o utvrđivanju Popisa poslovnih prostora koji su predmet kupoprodaje. Sukladno uputi Državnog ureda za reviziju, Područnog ureda Karlovac, u Izvješću iz siječnja 2016. godine potrebno je donošenje internih akata kojima treba detaljno utvrditi uvjete, ovlasti, procedure i kriterije za dodjelu poslovnih prostora bez provođenja javnog natječaja. Također, nekretnine u vlasništvu Grada Ozlja mogu se prodavati po tržišnoj cijeni uz provođenje javnog natječaja, a bez provođenja javnog natječaja samo u slučajevima predviđenim zakonom i odlukom o raspolaganju nekretninama. Člankom čl. 42. st. 2. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora propisano je da će jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, u skladu s ovim Zakonom donijeti svoje opće akte kojima će pobliže urediti kupoprodaju poslovnoga prostora u njihovom vlasništvu u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu ovoga Zakona. Radi usklađivanja s odredbama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora, a sukladno uputama Državnog ureda za reviziju, predlaže se Gradskom vijeću Grada Ozlja usvajanje odluke kao u prijedlogu.

**Rasprava:** -

**Usvajanje:** **JEDNOGLASNO, 12 ZA**

**Zaključak:** **Donosi se Odluka o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Grada Ozlja**

### **Točka 12.**

## **ODLUKA O POPISU PRAVNIH OSOBA OD POSEBNOG INTERESA ZA GRAD OZALJ**

**Predlagatelj:** Gradonačelnica

**Izjestitelj:** Sanja Mikšić, voditeljica Odsjeka za opće poslove i društvene djelatnosti

**Sanja Mikšić** je pojasnila točku dnevnog reda.

Zakon o sprečavanju sukoba interesa ("Narodne novine", br. 26/11., 12/12., 126/12., 48/13., 57/15), propisuje u članku 14. da dužnosnici ne mogu biti članovi upravnih tijela i nadzornih odbora trgovačkih društava, upravnih vijeća ustanova, odnosno nadzornih odbora izvanproračunskih fondova niti obavljati poslove upravljanja u poslovnim subjektima.

Zakon predviđa dvije iznimke po kojim dužnosnici mogu biti članovi u upravnim vijećima ustanova, odnosno nadzornim odborima izvanproračunskih fondova:

1. kada je posebnim zakonom određeno da je dužnosnik član upravnog vijeća ustanove odnosno nadzornog odbora izvanproračunskog fonda po položaju
2. kada predstavničko tijelo utvrdi pravne osobe od posebnog interesa za jedinicu lokalne samouprave tada dužnosnik može biti član u najviše do dva upravna vijeća ustanova, odnosno nadzorna odbora izvanproračunskih fondova koji su od posebnog interesa za jedinicu lokalne samouprave.

Za članstvo u upravnim vijećima ustanova, odnosno nadzornim odborima izvanproračunskih fondova dužnosnik nema pravo na naknadu, osim prava na naknadu putnih i drugih

opravdanih troškova. Prema istom Zakonu dužnosnici smiju biti članovi upravnih i nadzornih tijela, najviše dviju, neprofitnih udruga i zaklada, ali bez prava na naknadu ili primanje dara u toj ulozi, osim prava na naknadu putnih i drugih opravdanih troškova. Navedeni Zakon nadalje u članku 15. stavak 2. propisuje da članove upravnih tijela i nadzornih odbora trgovačkih društava u kojima jedinica lokalne samouprave ima dionice ili udjele u vlasništvu (kapitalu društva) predlaže glavnoj skupštini, odnosno skupštini društva predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Prema članku 3. stavak 1. točka 43. Zakona o sprečavanju sukoba interesa dužnosnici su gradonačelnici, općinski načelnici i njihovi zamjenici. Budući da ranijom Odlukom o popisu pravnih osoba od posebnog interesa za Grad Ozalj ("Službeni glasnik" Grada Ozlja 3/201) nisu bila obuhvaćena sva trgovačka društva u kojima Grad Ozalj ima udjele u vlasništvu, a radi usklađivanja sa podacima sadržanim u Registru ustanova i izvanproračunskih fondova koji su od posebnog interesa za JLS od strane Povjerenstva za odlučivanje o sukobu interesa, predlaže se Gradskom vijeću Grada Ozlja donošenje odluke kao u prijedlogu.

**Rasprava:** -

**Usvajanje:** **JEDNOGLASNO, 12 ZA**

**Zaključak:** **Donosi se Odluka o popisu pravnih osoba od posebnog interesa za Grad Ozalj**

### **Točka 13.**

#### **ZAKLJUČAK O OSNIVANJU SVOJSTVA JAVNOG DOBRA NA KČ.BR.195/3 I KČ.BR.196/7, OBJE K.O. VRHOVAC**

**Predlagatelj:** Gradonačelnica

**Izvjestitelj:** Sanja Mikšić, voditeljica Odsjeka za opće poslove i društvene djelatnosti

**Sanja Mikšić** je pojasnila točku dnevnog reda.

Nakon izvršene zamjene nekretnina u k.o. Vrhovac između Tržok Tomislava iz Vrhovca br.54/7 i Grada Ozlja, na zemljištu Grada Ozlja dobivenom zamjenom i to na: kč.br.195/3 i 196/7 potrebno je uspostaviti status javnog dobra u općoj uporabi, kako bi se formirala nova trasa javnog dobra, koja pored navedenih obuhvaća i kč.br.218/3 i 1686/3 s jedne strane, te kč.br.1686/1 s druge strane. Time će u cijelosti biti udovoljeno zahtjevu predlagatelja za objedinjavanjem njegove građevinske parcele, a ujedno će se izvršiti djelomično prelaganje javnog puta na način da će umjesto stare trase, koja odavno nije u funkciji-imati novu. Novi pravac javnog dobra je faktično u funkciji već duži niz godina za prijevoz mještana te umjesto preko funduša predlagatelja prolazi uz njegovo imanje, čime su zadovoljeni obostrani interesi. Prelaganje je izvedeno na trošak predlagatelja te nije potrebno nikakvo ulaganje u novu trasu puta od strane Grada Ozlja.

**Rasprava:** -

**Usvajanje:** **JEDNOGLASNO, 12 ZA**

**Zaključak:** **Donosi se Zaključak o osnivanju svojstva javnog dobra na kč.br.195/3 i kč.br.196/7, obje k.o. Vrhovac**

### **Točka 14.**

- a) **JAVNI POZIV ZA PREDLAGANJE KANDIDATA ZA DODJELU JAVNIH PRIZNANJA GRADA OZLJA ZA 2015. GODINU**
- b) **JAVNI POZIV ZA PREDLAGANJE KANDIDATA ZA DODJELU JAVNIH PRIZNANJA KARLOVAČKE ŽUPANIJE ZA 2015. GODINU**
- c) **JAVNI POZIV ZA PREDLAGANJE KANDIDATA ZA DODJELU JAVNOG PRIZNANJA ZA ŽIVOTNO DJELO**

**Predlagatelj:** Odbor za dodjelu javnih priznanja

**Izvjestitelj:** Sanja Mikšić, voditeljica Odsjeka za opće poslove i društvene djelatnosti

**Sanja Mikšić** je pojasnila točku dnevnog reda.

**Rasprava:** -

**Usvajanje:** **JEDNOGLASNO, 12 ZA**

**Zaključak:** **Prima se na znanje**

- a) **Javni poziv za predlaganje kandidata za dodjelu javnih priznanja Grada Ozlja za 2015. godinu**
- b) **Javni poziv za predlaganje kandidata za dodjelu javnih priznanja Karlovačke županije za 2015. godinu**
- c) **Javni poziv za predlaganje kandidata za dodjelu javnog priznanja za životno djelo**

Budući je dnevni red iscrpljen, predsjednik Gradskog vijeća zahvalio se vijećnicima, te je rad sjednice završen u 19,00 sati.

KLASA: 021-05/16-01/02  
URBROJ: 2133/05-01-16-3

**ZAPISNIČAR:**  
**Erna Kranjčec**

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:**  
**Josip Žapčić**

---

---