



REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD OZALJ  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-03/22-01/07  
URBROJ: 2133/05-01-23-2  
Ozalj, 2. veljače 2023. godine

Na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20) i članka 33. Statuta Grada Ozlja („Službeni glasnik“ Grada Ozlja br. 3/21 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Ozlja je na svojoj 10. sjednici održanoj dana 2. veljače 2023. godine donijelo

**ODLUKU**  
**o izmjenama i dopunama**  
**Odluke o komunalnoj naknadi**

Članak 1.

Članak 9. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik“ Grada Ozlja broj 1/19, 6/19; u daljnjem testu: Odluka) mijenja se i glasi:

(1) "Koeficijenti namjene (Kn) iznosi:

- za stambeni prostor, Kn = 1
- za stambeni i poslovni prostor koji koriste neprofitne udruge građana, Kn =1
- za garažni prostor, Kn = 1
- za neizgrađeno građevinsko zemljište, Kn=0,05.

Za stambeni prostor koji se koristi u poslovne svrhe obračunat će se koeficijent namjene prema djelatnosti koja se obavlja u stambenom prostoru.

(2) Koeficijenti namjene (Kn) za poslovne prostore ovisno o djelatnosti koja se u njima obavlja označene propisima Nacionalne klasifikacije djelatnosti 2007. iznose:

- 1) **Kn = 5** - za poslovne prostore koji služe za obavljanje djelatnosti: trgovine na malo, osim trgovine motornim vozilima i motociklima (odjeljak 47 NKD-a 2007.), korisne površine 700 i više m<sup>2</sup>, pripreme i usluživanje pića iz objekta skupine „barovi“ (odjeljak 56), telekomunikacije (odjeljak 61), financijsko poslovanje i osiguranja (odjeljak 64 i 65), pomoćne djelatnosti kod financijskih usluga i djelatnosti osiguranja (odjeljak 66), poslovanje nekretninama (odjeljak 68), pravne djelatnosti (odjeljak 69), djelatnosti kockanja i klađenja (odjeljak 92),
- 2) **Kn = 4,5** za poslovne prostore koji služe za obavljanje djelatnosti: opskrba el. energijom, plinom, parom i klimatizacijom (odjeljak 35), trgovine na veliko i malo motornim vozilima i motociklima; krutim, tekućim, plinovitim i motornim gorivima (dio odjeljaka 45, 46 i 47), poštanske i kurirske djelatnosti (odjeljak 53), djelatnosti izvanteritorijalnih organizacija i tijela (odjeljak 99),

- 3) **Kn = 4** - za poslovne prostore koji služe za obavljanje djelatnosti: trgovine na veliko, osim trgovine motornim vozilima i motociklima (dio odjeljka 46), trgovine na malo, osim trgovine motornim vozilima i motociklima, korisne površine do 700 m<sup>2</sup> (odjeljak 47), pripreme i usluživanja hrane (odjeljak 56), računalnog programiranja, savjetovanja i djelatnosti povezane s njima (odjeljak 62), putničkih agencija, turoperatera i ostalih djelatnosti povezanih s njima (odjeljak 79), za poslovne prostore koji služe za obavljanje djelatnosti smještaja (odjeljak 55), opskrbe vodom i gospodarenje otpadom (odjeljak 36, 37, 38 i 39);
  - 4) **Kn = 3,5** - računovodstvene, knjigovodstvene i revizijske djelatnosti; porezno savjetovanje (razred 69.20), upravljačke djelatnosti; savjetovanje u vezi s upravljanjem (odjeljak 70), arhitektonske djelatnosti i inženjerstvo; tehničko ispitivanje i analiza (odjeljak 71), znanstveno istraživanje i razvoj (odjeljak 72), promidžba (reklama i propaganda) i istraživanje tržišta (odjeljak 73), ostale stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti (odjeljak 74),
  - 5) **Kn = 3** za poslovne prostore koji služe za obavljanje djelatnosti: šumarstvo i sječa drva (odjeljak 02), građevinarstva (odjeljak 41, 42 i 43), održavanja i popravak motornih vozila i motocikla (odjeljak 45), prijevoza i skladištenja (odjeljak 49, 50, 51 i 52), koje se odnose na djelatnost specijalističke medicinske prakse (razred 86.22), djelatnost stomatološke prakse (razred 86.23) i ostale djelatnosti zdravstvene zaštite (razred 86.90), ostale osobne uslužne djelatnosti (odjeljak 96), popravak i instaliranje strojeva i opreme (odjeljak 33)
  - 6) **Kn = 2,5** za poslovne prostore koji služe za obavljanje izdavačke i sl. djelatnosti (odjeljak 58, 59, 60 i 63), veterinarske djelatnosti (odjeljak 75), djelatnosti iznajmljivanja i davanja u zakup (leasing) (odjeljak 77) popravak računala i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo (odjeljak 95),
  - 7) **Kn = 2**, uredske administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti (odjeljak 82), za poslovne prostore koji služe za obavljanje administrativnih i pomoćnih uslužnih djelatnosti (odjeljak 78 i 81), javne uprave (odjeljak 84), umjetnosti, zabave i rekreacije (odjeljak 90, 91 i 93)
  - 8) **Kn = 1,5** za poslovne prostore koji služe za obavljanje djelatnosti prerađivačke industrije (sve djelatnosti u odjeljcima 10-32); vađenje kamena, pijeska i gline (razred 08.1)
  - 9) **Kn = 1** za sve poslovne prostore koji služe za obavljanje djelatnosti: biljne i stočarske proizvodnje (odjeljak 01), zaštite i istražnih djelatnosti (odjeljak 80), obrazovanja (odjeljak 85), zdravstvene zaštite i socijalne skrbi (odjeljak 86), opće medicinske prakse (razred 86.21), članskih organizacija (odjeljak 94) za sve poslovne prostore koji služe za obavljanje djelatnosti, a koje nisu navedene u podtoč. 1)-8);
  - 10) građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja djelatnosti: 10 % koeficijenta namjene određenog za izgrađeni poslovni prostor iz prethodne alineje
  - 11) poslovne prostore koji nisu privedeni namjeni 2,00
  - 12) neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05.
- (3) Za stambeni prostor koji se koristi u poslovne svrhe obračunat će se koeficijent namjene prema djelatnosti koja se obavlja u stambenom prostoru.
- (4) Za poslovni se prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, u slučaju kad se poslovna djelatnost ne obavlja više od šest mjeseci u kalendarskoj godini, koeficijent namjene umanjuje se za 50%, ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor, odnosno za neizgrađeno građevinsko zemljište.
- (5) Za hotele visina godišnje komunalne naknade ne može biti veća od 1,5% ukupnoga godišnjeg prihoda iz prethodne godine, ostvarenog u hotelima ili kampovima, koji se nalaze na području Grada Ozlja."

## Članak 2.

U članku 10. st. 4) iznos "1.000,00 kn" zamjenjuje se: " 132,72 EUR".