

KLASA: 023-05/21-01/05
URBROJ: 2133/05-01-21-3

Z A P I S N I K

sa 1. sjednice Odbora za komunalne djelatnosti i imovinu,
sastavljen dana 20. prosinca 2021.g. u Gradskoj vijećnici Grada Ozlja

Započeto u 07,30 sati

NAZOČNI: Katarina Guštin – predsjednica Odbora

Anđelko Vuljanić, član

Robert Lukač, član

Sanja Mikšić, pročelnica JUO

Vesna Cvijak, voditeljica Odsjeka za urbanizam i komunalne poslove

Danijel Kožar, viši stručni suradnik za pravne poslove

ODSUTNI: Marijan Jurčin, član

Zdenka Stupić, članica

ZAPISNIČAR: Erna Kranjčec

Predsjednica Odbora Katarina Guštin otvorila je sjednicu i konstatirala da su prisutna tri člana Odbora te da Odbor može donositi pravovaljane odluke.

Predložila je slijedeći:

DNEVNI RED

1. Program utroška sredstava šumskog doprinosa u 2022. godini
2. Program utroška naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u 2022. godini
3. Program građenja komunalne infrastrukture u 2022. godini
4. Program održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini
5. Odluka o III. Izmjenama i dopunama Programa građenja komunalne infrastrukture u 2021. godini
6. Odluka o III. Izmjenama i dopunama Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2021. godini
7. Odluka o II. izmjenama i dopunama Programa utroška sredstava šumskog doprinosa u 2021. godini
8. Odluka o II. izmjenama i dopunama Programa utroška naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u 2021. godini
9. Odluka o usvajanju Strategije upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Ozlja za razdoblje od 2021.-2027. godine
10. Odluka o usvajanju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Ozlja za 2021. godinu
11. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu
12. Odluka o pristupanju izradi Programa zaštite divljači

Dnevni red je JEDNOGLASNO usvojen.

TOČKA 1.

PROGRAM UTROŠKA SREDSTAVA ŠUMSKOG DOPRINOSA U 2022. GODINI

Vesna Cvijak pojasnila je točku dnevnog reda. Sredstava šumskog doprinosa koja se očekuju u 2022. godini iznose ukupno 50.000,00 kuna. Navedena sredstva proračunskim planiranjem se raspoređuju za provedbu sljedećeg kapitalnog projekta izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture sukladno Programu građenja komunalne infrastrukture u 2022. godini.:

Projekt izgradnje Poduzetničke zone Lug – Prometnica do energane, Faza 1 u iznosu od 50.000,00 kuna. Slijedom navedene zakonske obveze i obrazloženog namjenskog utroška sredstava, predlaže se Gradskom vijeću Grada Ozlja donošenje Programa utroška sredstava šumskog doprinosa u 2022. godini.

Rasprava:

Usvajanje: JEDNOGLASNO

Zaključak: Program utroška sredstava šumskog doprinosa u 2022. godini upućuje se Gradskom vijeću na usvajanje

TOČKA 2.

PROGRAM UTROŠKA NAKNADE ZA ZADRŽAVANJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA U PROSTORU U 2022. GODINI

Vesna Cvijak pojasnila je točku dnevnog reda. Aktom se utvrđuje planirani iznos sredstava u proračunu Grada Ozlja za 2022. godinu po osnovi naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u ukupnom iznosu od 10.000,00 kuna. Uplaćena sredstva po osnovi naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru utrošit će se u Programu Izrade planske dokumentacije, Ažuriranje Prostornog plana Grada Ozlja u ukupnom iznosu od 10.000,00 kuna.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradskom vijeću Grada Ozlja Programa utroška naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u 2022. godini, kao u prijedlogu.

Rasprava:

Usvajanje: JEDNOGLASNO

Zaključak: Program utroška naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u 2022. godini upućuje se Gradskom vijeću na usvajanje

TOČKA 3.

PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2022. GODINI

Vesna Cvijak pojasnila je točku dnevnog reda.

Aktom se utvrđuje planirani iznos sredstava u proračunu Grada Ozlja za 2022. godinu u Programu građenja komunalne infrastrukture u ukupnom iznosu od 5.220.000,00 kuna. Graditi će se građevine u uređenim dijelovima građevinskog područja prema popisu projekata iz glave V. prijedloga Odluke te rekonstruirati javna rasvjeta u dijelu naselja u skladu sa predviđenim sredstvima u proračunu. Projekt izgradnje Poduzetničke zone Lug - Faza I. odnosi se na izgradnju prometnice od Trške ceste do tvrtke Azelija Eko d.o.o. tj. spoj na ranije izgrađenu prometnicu Faze II. Planirani troškovi izgradnje nogostupa u Podbrežju odnose se na troškove izrade projektne dokumentacije i ishoda građevinske dozvole u 2022. godini. Izgradnja oborinske odvodnje planirana je u Ul. A.Šenoje u Ozlju. Izgradnja nogostupa u Jaškovu - Faza II. obuhvaća dio nogostupa od križanja sa državnom cestom DC228 do početka novoizgrađenog nogostupa kod pilane u Malom Erjavcu nakon ishoda potrebnih dozvola.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradskom vijeću Grada Ozlja usvajanje Odluke o III. izmjenama i dopunama Programa građenja komunalne infrastrukture u 2021. godini, kao u prijedlogu.

Rasprava:

Usvajanje: JEDNOGLASNO

Zaključak: Program građenja komunalne infrastrukture u 2022. godini upućuje se Gradskom vijeću na usvajanje.

TOČKA 4.

PROGRAM ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2022. GODINI

Vesna Cvijak pojasnila je točku dnevnog reda.

Aktom se utvrđuje planirani iznos sredstava u proračunu Grada Ozlja za 2022. godinu u Programu održavanja komunalne infrastrukture u ukupnom iznosu od 4.743.200,00 kuna.

Osigurava se obavljanje slijedećih djelatnosti:

održavanje nerazvrstanih cesta – ceste sa asfaltnim zastorom, makadamske ceste i zimska služba

održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima

održavanje javnih zelenih površina

održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene

održavanje groblja i krematorija unutar groblja

održavanje čistoće javnih površina

održavanje javne rasvjete

u iznosima navedenima u Glavi X u skladu sa osiguranim sredstvima u Proračunu za 2022. godinu te planiranim radovima.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradskom vijeću Grada Ozlja usvajanje Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini, kao u prijedlogu.

Rasprava:

Anđelko Vuljanić je upitao jesu li u održavanje javnih površina uračunati i javni radovi.

Vesna Cvijak je odgovorila da su uračunati u trošak plaće.

Usvajanje: JEDNOGLASNO

Zaključak: Program održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini upućuje se Gradskom vijeću na usvajanje

TOČKA 5.

ODLUKA O III. IZMJENAMA I DOPUNAMA PROGRAMA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2021. GODINI

Vesna Cvijak pojasnila je točku dnevnog reda.

Aktom se utvrđuje planirani iznos sredstava u proračunu Grada Ozlja za 2021. godinu u Programu građenja komunalne infrastrukture u ukupnom iznosu od 5.126.536,17 kuna. U skladu sa II. izmjenama i dopunama Programu održavanja komunalne infrastrukture u 2021. godini radi se o povećanju planiranog iznosa za 5.900,00 kuna. Sredstva se povećavaju na projektu Izgradnje nogostupa u Jaškovu za troškove izrade izmjene glavnog projekta za potrebe ishoda izmjene građevinske dozvole u iznosu od 25.000,00 kuna, na projektu Izgradnje parkirališta kraj Dječjeg vrtića za 20.000,00 kuna, na projektu Izgradnje sportskog i dječjeg igrališta Vivodina za 2.000,00 kuna te smanjenje planiranog iznosa za dobavu i postavljanje nadstrešnica za 41.100,00 kuna.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradskom vijeću Grada Ozlja usvajanje Odluke o III. izmjenama i dopunama Programa građenja komunalne infrastrukture u 2021. godini, kao u prijedlogu.

Rasprava:

Robert Lukač je upitao kakva je budućnost nogostupa u Zajačko Selu. Znamo da se cesta smanjila po gabaritima, a po svim papirima stoji suprotno.

Vesna Cvijak je odgovorila da se cesta suzila za širinu jedne bankine. S obzirom da je cesta županijska, morali smo tražiti posebne uvjete ŽUC-a. Njihov stav je bio da se izgradnjom nogostupa neće narušiti sama sigurnost ceste i da time što se daje sigurnost pješacima i smanjuje brzina prometa da se tu može kompenzirati ta

dotatna širina ceste. Najavili su da planiraju rekonstrukciju ceste kako bi proširili na 5,5 m u smislu da ona dobije svoj puni profil.

Andelko Vuljanić je konstatirao da je ista situacija i u Trgu.

Usvajanje: JEDNOGLASNO

Zaključak: Odluka o III. izmjenama i dopunama Programa građenja komunalne infrastrukture u 2021. godinu upućuje se Gradskom vijeću na usvajanje

TOČKA 6.

ODLUKA O III. IZMJENAMA I DOPUNAMA PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2021. GODINI

Vesna Cvijak pojasnila je točku dnevnog reda.

Aktom se utvrđuje planirani iznos sredstava u proračunu Grada Ozlja za 2021. godinu u Programu održavanja komunalne infrastrukture u ukupnom iznosu od 6.541.108,64 kuna. U skladu sa II. izmjenama i dopunama Programu održavanja komunalne infrastrukture u 2021. godini radi se o povećanju planiranog iznosa za 204.468,75 kuna. Sredstva se povećavaju na radovima Tekućeg i investicijskog održavanja infrastrukture javne rasvjete za 97.500,00 kuna, na radovima održavanja javnih zelenih površina za 60.000,00 kuna, troškovima zimske službe za 50.000,00 kuna te se ukupni trošak Programa javnih radova umanjuje za iznos od 3.031,25 kuna.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradskom vijeću Grada Ozlja usvajanje Odluke o III. izmjenama i dopunama Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2021. godini, kao u prijedlogu.

Usvajanje: JEDNOGLASNO

Zaključak: Odluka o III. izmjenama i dopunama Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2021. godinu upućuje se Gradskom vijeću na usvajanje

TOČKA 7.

ODLUKA O II. IZMJENAMA I DOPUNAMA PROGRAMA UTROŠKA SREDSTAVA ŠUMSKOG DOPRINOSA U 2021. GODINI

Vesna Cvijak pojasnila je točku dnevnog reda.

Aktom se utvrđuje planirani iznos sredstava u proračunu Grada Ozlja za 2021. godinu po osnovi šumskog doprinosa u ukupnom iznosu od 129.000,00 kuna. U skladu sa I. izmjenama i dopunama Programa utroška sredstava šumskog doprinosa u 2021. godini radi se o povećanju planiranog iznosa za 9.000,00 kuna. Uplaćena sredstva po osnovi šumskog doprinosa utrošit će se u Programu izgradnje komunalne infrastrukture, Aktivnost K401136 Izgradnja nogostupa u Jaškovu u ukupnom iznosu od 129.000,00 kuna.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradskom vijeću Grada Ozlja usvajanje Odluke o II. izmjenama i dopunama Programa utroška sredstava šumskog doprinosa u 2021. godini, kao u prijedlogu.

Usvajanje: JEDNOGLASNO

Zaključak: Odluka o II. izmjenama i dopunama Programa utroška sredstava šumskog doprinosa u 2021. godini upućuje se Gradskom vijeću na usvajanje

TOČKA 8.

ODLUKA O II. IZMJENAMA I DOPUNAMA PROGRAMA UTROŠKA NAKNADE ZA ZADRŽAVANJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA U PROSTORU U 2021. GODINI

Vesna Cvijak pojasnila je točku dnevnog reda.

Aktom se utvrđuje planirani iznos sredstava u proračunu Grada Ozlja za 2021. godinu po osnovi naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u ukupnom iznosu od 28.000,00 kuna. U skladu sa I. izmjenama i dopunama Programa utroška naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u 2021. godini radi se o povećanju planiranog iznosa za 2.000,00 kuna. Uplaćena sredstva po osnovi naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru utrošit će se u Programu Izrade planske dokumentacije, Aktivnost K301911 Ažuriranje Prostornog plana Grada Ozlja u ukupnom iznosu od 28.000,00 kuna. Slijedom navedenog, predlaže se Gradskom vijeću Grada Ozlja usvajanje Odluke o II. izmjenama i dopunama Programa utroška naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u 2021. godini, kao u prijedlogu.

Usvajanje: JEDNOGLASNO

Zaključak: Odluka o II. izmjenama i dopunama Programa utroška naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u 2021. godini upućuje se Gradskom vijeću na usvajanje

TOČKA 9.

ODLUKA O USVAJANJU STRATEGIJE UPRAVLJANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU GRADA OZLJA ZA RAZDOBLJE OD 2021.-2027. GODINE

Sanja Mikšić pojasnila je točku dnevnog reda.

Grad Ozalj je donio Strategiju upravljanja imovinom Grada Ozlja za razdoblje od 2015.-2020. godine.

Zbog protoka vremena, temeljem analize postojećeg stanja, zakonskih propisa te sukladno preporukama Državnog ureda za reviziju, ali ponajprije zbog što efikasnijeg funkcioniranja i pružanja usluga svojim sugrađanima, potrebno je usvajanje nove Strategije upravljanja imovinom.

Strategija upravljanja imovinom je obvezujući dokument u funkciji učinkovitog, djelotvornog i transparentnog upravljanja imovinom u vlasništvu ili raspolaganju Grada Ozlja. Strategija se donosi na razdoblje od sedam godina i spada u srednjoročne dokumente. Sam dokument sadrži ciljeve, mjere, vizije i smjernice za osiguranje učinkovitog, djelotvornog i transparentnog upravljanja imovinom Grada Ozlja. Cilj ove Strategije je dugoročno osigurati održivo, učinkovito i transparentno upravljanje i raspolaganje imovinom Grada Ozlja u skladu sa općim ciljem Strateškog plana Ministarstva državne imovine za razdoblje 2018. - 2020. godine. Održivost je važna za život i rad postojećih i budućih naraštaja. Istodobno, cilj je osigurati da imovina Grada Ozlja bude u službi gospodarskog rasta.

Upravljanje imovinom Grada Ozlja podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu i generirati gospodarski rast. Grad Ozalj osigurava kontrolu nad svojom imovinom i prihodima koji se mogu koristiti za opće dobro i važan su instrument postizanja strateških razvojnih ciljeva.

Učinkovito upravljanje imovinom Grada Ozlja potiče razvoj gospodarstva i značajno je za njegovu stabilnost, a istodobno doprinosi boljoj kvaliteti života svojih građana.

Grad Ozalj svojom imovinom treba upravljati učinkovito i razumno, pažnjom dobrog gospodara, sukladno načelima odgovornosti, javnosti, ekonomičnosti i predvidljivosti. Osnovna pretpostavka za promjene u učinkovitijem korištenju imovine u vlasništvu Grada Ozlja jest jačanje svijesti da imovina mora biti u funkciji stvaranja novih i dodanih vrijednosti, a ne trošak i teret koji opterećuje i koči razvoj.

Grad Ozalj treba postupati kao dobar gospodar i pratiti preporuke Revizije, a da bi se to ostvarilo, potrebno je osigurati stručne, tehničke, kadrovske i organizacijske uvjete. Grad Ozalj teži organizirati se na potpuno novi način u upravljanju imovinom

te, kao uspješan gospodar, poduzima radnje i poslove u skladu s jasnim nacionalnim i ekonomskim ciljevima.

Strateški cilj upravljanja gradskom imovinom je učinkovito upravljati svim oblicima imovine u vlasništvu Grada Ozlja prema načelu učinkovitosti dobrog gospodarstva. Upravljanje gradskom imovinom zahtijeva pronalaženje učinkovitih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu i generirati gospodarski rast.

Poseban cilj 1.1. „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Grada Ozlja“ provodit će se putem sljedećih mjera: smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja Grad Ozalj putem prodaje i aktivacija neiskorištene i neaktivne gradske imovine putem zakupa (najma).

Poseban cilj 1.2. „Unaprjeđenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Grada Ozlja kao (su)vlasnika trgovačkih društava“ provodit će se putem sljedećih mjera: prikupljati i pregledavati izvješća o poslovanju trgovačkih društava i objaviti skraćene planove trgovačkih društava u (su)vlasništvu Grada Ozlja.

Poseban cilj 1.3. „Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost“ provodit će se putem sljedeće mjere: snimanje, popis i ocjena realnog stanja imovine u vlasništvu Grada.

Poseban cilj 1.4. „Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata“ provodit će se putem sljedeće mjere: predlaganje izmjena i dopuna važećih akata te izrade prijedloga novih akata za poboljšanje upravljanja gradskom imovinom.

Poseban cilj 1.5. „Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije gradske imovine kojom upravlja Grad Ozalj“ provodit će se putem sljedećih mjera: funkcionalna uspostava Evidencije imovine Grada Ozlja i dostavljanje podataka i promjena predmetnih podataka u Središnji registar državne imovine.

Poseban cilj 1.6. „Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja“ provodit će se putem sljedeće mjere: unaprjeđenje upravljanja gradskom imovinom putem akata strateškog planiranja.

Poseban cilj 1.7. „Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Grada Ozlja“ provodit će se putem sljedećih mjera: strateško upravljanje ljudskim resursima, poboljšanje informatizacije i digitalizacije i poboljšanje financijskog upravljanja.

Djelotvorna provedba svih definiranih posebnih ciljeva doprinijet će uspješnoj realizaciji strateškog cilja upravljanja gradskom imovinom čiji su pokazatelji učinka jačanje gospodarske konkurentnosti Grada Ozlja te ostvarivanje infrastrukturnih, socijalnih i drugih javnih ciljeva.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradskom vijeću Grada Ozlja usvajanje Strategije upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Ozlja za razdoblje od 2021.-2027. godine, kao u prijedlogu.

Usvajanje: JEDNOGLASNO

Zaključak: Odluka o usvajanju Strategije upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Ozlja za razdoblje od 2021.-2027. godine upućuje se Gradskom vijeću na usvajanje

TOČKA 10.

ODLUKA O USVAJANJU PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU GRADA OZLJA ZA 2021. GODINU

Sanja Mikšić pojasnila je točku dnevnog reda.

Strategija upravljanja imovinom Grada Ozlja, za razdoblje od 2021. do 2027., predstavlja obvezujući dokument koji treba biti u funkciji učinkovitijeg upravljanja imovinom u vlasništvu ili na raspolaganju Grada Ozlja. Strategija sadrži dugoročne, srednjoročne i kratkoročne smjernice i ciljeve vezane uz upravljanje imovinom radi osiguranja učinkovitog i transparentnog upravljanja i raspolaganja imovinom. Vizija

Strategije je sustavno, transparentno, optimalno i održivo upravljanje imovinom u vlasništvu i/ili raspolaganju Grada Ozlja u skladu s načelima odgovornosti, javnosti, ekonomičnosti i predvidljivosti tako da gradska imovina pridonosi općem dobru i razvoju gospodarstva, infrastrukture i same lokalne zajednice.

U Izvješću o obavljenoj reviziji upravljanja i raspolaganja nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Karlovačke županije iz 2016. godine Državni ured za reviziju je dao preporuku da je potrebno donošenje godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja imovinom, kojim je potrebno odrediti kratkoročne ciljeve i smjernice upravljanja imovinom i provedbene mjere u svrhu provođenja strategije (da li se ostvaruje misija, da li se primjenjuju načela te da li se ostvaruje godišnji plan), kao i potrebu dostavljanja izvješća o provedbi Gradonačelniku i Gradskom vijeću.

Strategija, Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Ozlja i Izvješće o provedbi Plana upravljanja, tri su ključna i međusobno povezana dokumenta upravljanja i raspolaganja imovinom. Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Ozlja za razdoblje od 2021. do 2027. godine (dalje u tekstu: Strategija) određeni su srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom uvažavajući pri tome gospodarske i razvojne interese Grada Ozlja. Planovi upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Ozlja usklađeni su sa Strategijom, a sadrže detaljnu analizu stanja i razrađene planirane aktivnosti u upravljanju pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Grada Ozlja. Plan upravljanja Gradsko vijeće Grada Ozlja donosi za razdoblje od godinu dana u tekućoj godini. Poblizi obvezni sadržaj Plana upravljanja, podatke koje mora sadržavati i druga pitanja s tim u vezi, propisano je Uredbom o obveznom sadržaju plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 24/14). Izvješće o provedbi Plana, kao treći ključni dokument upravljanja imovinom, dostavlja se do 30. rujna tekuće godine za prethodnu godinu Gradskom vijeću Grada Ozlja na usvajanje.

U Godišnjem planu upravljanja imovinom Grada Ozlja za 2021. godinu odabrane su mjere i aktivnosti provođenjem kojih će se osigurati pretpostavke za implementaciju posebnih ciljeva koji se vezuju na strateške ciljeve vezane uz upravljanje imovinom u vlasništvu Grada Ozlja. Plan upravljanja određuje kratkoročne ciljeve i smjernice upravljanja imovinom Grada Ozlja, te provedbene mjere u svrhu provođenja Strategije, te sadrži detaljnu analizu stanja upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Grada Ozlja

Redovni poslovi upravljanja imovinom (npr. kupoprodaja nekretnina, priprema dokumentacije, provođenje uknjižbi, vođenje upravnih postupaka i sporova, održavanje nekretnina) obavljat će se u kontinuitetu sukladno zakonskim i podzakonskim propisima, kao i općim aktima Grada Ozlja, radi realizacije projekata od interesa za Grad, sukladno osiguranim sredstvima u Proračunu Grada Ozlja za 2021. godinu.

Usvajanje: JEDNOGLASNO

Zaključak: Odluka o usvajanju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Ozlja za 2021. godinu upućuje se Gradskom vijeću na usvajanje

TOČKA 11.

ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O KOMUNALNOM DOPRINOSU

Vesna Cvijak pojasnila je točku dnevnog reda.

U Gradu Ozlju na snazi je Odluka o komunalnom doprinosu („Službeni glasnik“ Grada Ozlja broj 1/19). U razdoblju primjene navedene Odluke uočene su određene mogućnosti proširenja razloga odobravanja djelomičnog ili potpunog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa za određenu ciljanu skupinu obveznika sa svrhom promicanja politike zadržavanja stanovništva i poticanja rješavanja stambenog pitanja za mlade obitelji, što je učinjeno ovim prijedlogom.

Za Nacrt prijedloga Odluke o I. izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu provedeno javno savjetovanje na službenoj Internet stranici Grada Ozlja u trajanju od 19. studenog do 19. prosinca 2021. godine.

U članku 19. iza točke (4) dodaje se točka (5) kojom se u popis pojedinačnih slučajeva oslobađanja od plaćanja komunalne naknade dodaju fizičke osobe koje prvi puta grade obiteljsku kuću prema gore navedenim kriterijima.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradskom vijeću Grada Ozlja usvajanje Odluke o I. izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu, kao u prijedlogu.

Usvajanje: JEDNOGLASNO

Zaključak: Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu upućuje se Gradskom vijeću na usvajanje

TOČKA 12.

ODLUKA O PRISTUPANJU IZRADI PROGRAMA ZAŠTITE DIVLJAČI

Vesna Cvijak pojasnila je točku dnevnog reda.

Grad Ozalj je 29. listopada 2021. godine zaprimio obavijest od Ministarstva poljoprivrede vezan uz obvezu donošenja Programa zaštite od divljači.

Grad Ozalj s naseljima predstavlja naseljeno područje na kojem se ne ustanovljuje lovište, ali zbog povoljnih stanišnih čimbenika na njegovom području stalno ili povremeno obitava određeni broj divljači te ostalih životinjskih vrsta. Navedena divljač izravno ne ugrožava građane, ali u pojedinim slučajevima moguća je ugroza zdravlja (bjesnoća, leptospiroza, trihinelozna, salmoneloza, mišja groznica..), imovine (nalet na divljač automobilom, uništavanje usjeva) ili mira građana.

Sukladno članku 57. Pravilnika o sadržaju, načinu izrade i postupku donošenja, odnosno odobravanja lovno-gospodarske osnove, programa uzgoja divljači i programa zaštite divljači (NN 40/06), program zaštite divljači je planski akt koji se donosi za razdoblje od 10 godina i koji osigurava zaštitu divljači na površinama izvan lovišta, a donosi ga pravna ili fizička osoba koja koristi zemljište ili upravlja zemljištem u pravilo na vrijeme od 10 godina, osim u nacionalnim parkovima gdje je to regulirano Prostornim planom, Pravilnikom o unutarnjem redu i Planom upravljanja.

Sukladno članku 58. Pravilnika, Program sadrži: akt o proglašenju ili ustanovljenju površina izvan lovišta; osnovne podatke o položaju i granicama izvan lovišta te njezinoj površini razrađenoj po kulturama zemljišta sa zemljovlasničkim razmjerom; procjenu brojnog stanja divljači koja stalno, sezonski ili povremeno obitava na površinama izvan lovišta ili preko istih prelazi, uvjete zaštite prirode, mjere zaštite divljači, mjere za sprečavanje šteta od divljači; brigu o drugim životinjskim vrstama; prikaz potrebnih financijskih sredstava za provedbu programa zaštite i kroniku zaštite divljači.

Obzirom na navedeno, predlaže se Gradskom vijeću usvajanje ove Odluke o prijedlogu izrade Programa zaštite divljači na području Grada Ozlja, kao u prijedlogu.

Usvajanje: JEDNOGLASNO

Zaključak: Odluka o pristupanju izradi Programa zaštite divljači upućuje se Gradskom vijeću na usvajanje

TOČKA 13.

RAZNO

Andelko Vuljanić je upitao vezano uz gradske kuće i stanove. Grad ne odustaje od prakse da se socijalnim slučajevima koji su smješteni u gradski stan ili kuću ugovor produžuje dva puta po 6 mjeseci.

Sanja Mikšić je odgovorila da će svi akti biti revidirani pa i ta Odluka.

Predsjednica odbora zaključuje sjednicu u 08,25 sati.

Predsjednica Odbora:

Katarina Guštin

Handwritten signature of Katarina Guštin in blue ink, written over a horizontal line.

Zapisničar:

Erna Kranjčec

Handwritten signature of Erna Kranjčec in blue ink, written over a horizontal line.

Član Odbora:

Robert Lukač

Handwritten signature of Robert Lukač in blue ink, written over a horizontal line.