



REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD OZALJ  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-03/19-04/01  
URBROJ: 2133/05-01-21-05  
Ozalj, 21. prosinca 2021. godine

Na temelju članka 78. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 33. Statuta Grada Ozlja ("Službeni glasnik Grada Ozlja", 3/21 – pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Ozlja na svojoj 5. sjednici održanoj dana 21. prosinca 2021. godine donosi

### **Odluku o I. izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu**

#### **Članak 1.**

U Odluci o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Ozlja 01/19) mijenja se članak 18. te isti sada glasi:

Gradonačelnik Grada Ozlja može u potpunosti ili djelomično osloboditi obaveze plaćanja komunalnog doprinosa investitore koji grade građevine namijenjene vjerskoj djelatnosti, zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, tehničkoj kulturi, vatrogastvu, športu, predškolskom, osnovnom i srednjem obrazovanju, građevine za potrebe javnih ustanova i trgovačkih društava koje su u vlasništvu ili suvlasništvu Grada Ozlja i Karlovačke županije te fizičke osobe koje prvi puta grade obiteljsku kuću.

#### **Članak 2.**

U članku 19. iza točke (4) dodaje se točka (5) koja glasi:

Pravo na potpuno ili djelomično oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa može ostvariti fizička osoba koja prvi put gradi obiteljsku kuću radi rješavanja svog stambenog pitanja pod slijedećim uvjetima:

- da podnositelj zahtjeva nije stariji od 40 godina
- da obiteljska kuća koja se namjerava graditi ima najviše dvije stambene jedinice

- da podnositelj zahtjeva, niti njegovi članovi obiteljskog kućanstva nemaju na području Republike Hrvatske useljivu kuću ili stan ili drugu imovinu znatne vrijednosti, odnosno da istu nisu prodali, darovali ili na bilo koji drugi način otuđili.

Osobe iz stavka 1. ovog članka koje ostvare pravo na oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa to pravo mogu ostvariti samo jednom.

Oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa u iznosu od 100% odnosi se za obračunati obujam stambenog objekta do:

- 700 m<sup>3</sup> za 4 - ero i više članu obitelj,
- 500 m<sup>3</sup> za 3 - članu obitelj
- 300 m<sup>3</sup> za 2 - članu obitelj
- 100 m<sup>3</sup> za samca

dok se za ostatak obujma obračunava puna jedinična vrijednost komunalnog doprinosa iz članka 9. Odluke.

#### Članak 3.

Članak 20. točka (1) mijenja se i sada glasi:

(1) Pravo na potpuno ili djelomično oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa iz članka 19. stavak 1., 2. i 5. ove Odluke ostvaruje se na temelju pisanog zahtjeva vlasnika građevine, odnosno investitora na osnovu potrebne dokumentacije.

#### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Ozlja".



Predsjednik Gradskog vijeća

Stjepan Basar

Dostaviti:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja,  
Ul. Republike Austrije 20, Zagreb
2. Odsjek za urbanizam i komunalne poslove
3. „Službeni glasnik“ Grada Ozlja
4. Službena internetska stranica Grada Ozlja (www.ozalj.hr)
5. Dokumentacija
6. Pismohrana